

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	12	2021	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Цветы Башкирии"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0274926682		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 450077, Башкортостан Респ, Уфа г, Октябрьской Революции ул, д. № 34, оф. 2				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "СТИМУЛ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7709002265
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1027700438336

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	344	400	457
1.1	в том числе: Нематериальные активы в организации		344	400	457
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	1 896	7 488	8 482
	в том числе: Основные средства в организации	11501	1 896	7 488	8 482
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	24 319	8 193	7 510
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	26 559	16 081	16 448
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	5 438 229	4 427 918	3 958 065
	в том числе: Материалы	12101	31	9 871	17 115
	Затраты в незавершенном производстве	12102	129 507	132 557	120 083
	Издержки обращения	12103	73 623	83 382	116 101
	Расходы будущих периодов	12104	460	16	34
15	Затраты на строительство объектов по договорам долевого участия	12105	5 234 608	4 202 092	3 704 732
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	624	3 784	4 873
5	Дебиторская задолженность	1230	907 108	1 168 538	741 698

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	821 706	890 998	599 474
	Расчеты по налогам и сборам	12302	3 980	4 066	215
	Расчеты с арендодателями	12303	120	169 483	109 555
	Задолженность участников долевого строительства	12304	64 713	71 333	-
	Прочие дебиторы	12305	15 014	32 658	32 454
	Расчеты с покупателями	12306	1 575	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	133	4 242	20 355
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	5	27	6
	Специальные счета застройщика	12502	128	4 215	20 349
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 346 093	5 604 482	4 724 990
	БАЛАНС	1600	6 372 652	5 620 563	4 741 438

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	839 217
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(15 000)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	646 714	723 184	(33 522)
	Итого по разделу III	1300	646 726	723 196	790 695
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 423	354	169
7	Оценочные обязательства	1430	608 014	622 780	434 170
5	Прочие обязательства	1450	1 031 448	1 838 793	1 584 622
	в том числе:				
	Задолженность перед участниками долевого строительства по договорам долевого участия в строительстве	14501	1 031 448	1 838 793	1 584 622
	Итого по разделу IV	1400	1 652 885	2 461 927	2 018 961
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	3 910 130	2 356 854	1 827 019
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	535 511	260 521	205 808
	Расчеты по налогам и сборам	15202	943	626	456
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	731	711	910
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	1 769	1 505	1 038
	Арендные обязательства	15205	584 284	184 182	135 326
	Прочие кредиторы	15206	16 329	29 700	46 161
	Задолженность перед участниками долевого строительства по договорам долевого участия в строительстве	15207	2 770 563	1 879 609	1 437 320
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	162 911	78 586	104 763
7	в том числе:				
	Резерв на предстоящую оплату отпусков	15401	6 325	4 398	2 548
7	Резерв по арендным платежам за земельные участки под строительство многоквартирных жилых домов	15402	156 585	74 188	102 215
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 073 041	2 435 439	1 931 782
	БАЛАНС	1700	6 372 652	5 620 563	4 741 438

Руководитель

Баранов Валерий
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

30 марта 2022 г.